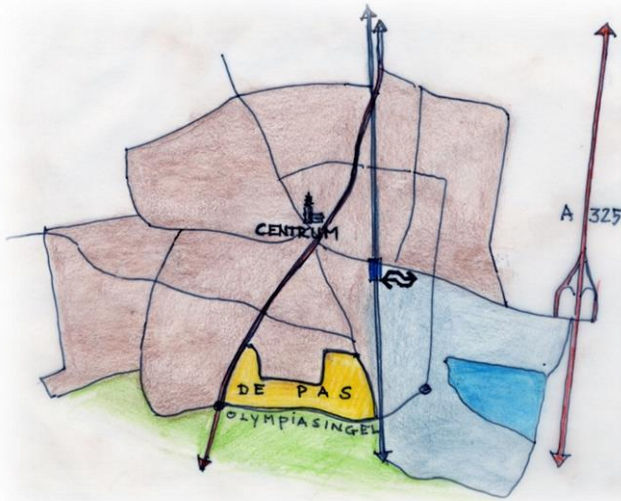


# Uitnodiging



## Aan de slag met De Pas

Het nieuwe woongebied van Elst

### Toekomstkamer woongebied De Pas

Woensdag 13 maart

Tussen 19.30 en 21.30 uur

In zalencentrum Onder de Toren

Sint Maartenstraat 34 in Elst



**Aan de zuidkant van Elst** komt een nieuw woongebied. De gemeenteraad heeft voor De Pas de Ontwikkelingsvisie vastgesteld. De komende maanden werken we de visie graag samen met u uit tot een plan.

**U kunt meedoen.** Woont u in de omgeving? Bent u op zoek naar een huur- of koopwoning? Heeft u ideeën over wat u wél of juist niet wilt? Kom dan op 13 maart naar de inloopavond Toekomstkamer De Pas.



**Het is een inloopavond** waarop u aan de slag gaat met uw voorkeuren voor de nieuwe wijk. Laat uw ideeën tekenen door de sneltekenaar en ga in gesprek met de mensen van de gemeente Overbetuwe, ontwikkelaars Amvest en BPD en het ontwerp bureau SAB.



[www.overbetuwe.nl/depas](http://www.overbetuwe.nl/depas)

## Aan de slag met De Pas

Het nieuwe woongebied van Elst

### Wat gebeurt er na 13 maart?

- Tijdens de Toekomstkamer kunt u zich aanmelden voor de plangroep. Dit is een bijeenkomst waar buurtbewoners, geïnteresseerden, ontwikkelaars, gemeente en een ontwerper de Ontwikkelingsvisie en de Toekomstkamer uitwerken tot spelregels voor de inrichting van De Pas. Kunt u niet naar de Toekomstkamer van 13 maart? **Meldt u dan aan voor de plangroepen via [info@irisadvies.nl](mailto:info@irisadvies.nl).**
- De plangroep werkt op **21 maart, 1 april en 15 april**. Elke avond begint om 19.30 uur in cultureel centrum De Wieken in Elst.
- We presenteren het resultaat van de plangroep op **8 mei** vanaf 19.30 uur in zalencentrum Onder de Toren. Iedereen is welkom en kan reageren op de voorgestelde spelregels.
- Met de reacties wordt de spelregelkaart definitief gemaakt. Op basis van de spelregelkaart wordt een voorontwerp bestemmingsplan gemaakt. Het inspiratieboek wordt gebruikt voor het opstellen van beeldkwaliteitplannen. De gemeenteraad beslist uiteindelijk over deze plannen.



### Wij kijken uit naar uw deelname



**Op zoek naar een woning?  
Doe mee aan de enquête!**

In woongebied De Pas komen over ongeveer twee jaar huur- en koopwoningen in verschillende prijsklassen. In de enquête over De Pas kunt u uw voorkeuren aangeven. Scan de QR code of ga naar [www.overbetuwe.nl/depas](http://www.overbetuwe.nl/depas).